

# Informatieavond Equestrum - 26 maart 2018

(personalia geanonimiseerd i.v.m. privacy)

**Naam:** 1

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- De uitbreiding van de begraafplaats naar het huidige dierenweideje naast mijn huis is niet nodig. Het alternatief is om de huidige parkeerplaats van Lentiz achter de sporthal te gebruiken. Die parkeerplaats kan dan worden verplaatst naar een van de parkeerplaatsen in het plangebied van Equestrum
- Wat gebeurt er als de beoogde partners in het hoger onderwijs geen belangstelling hebben? In feite valt dan de bodem onder het innovatiekarakter weg.
- Rondom de school is het een rommeltje. Slecht onderhoud / veel zwerfvuil / zelden schoonmaak er van. Wie is straks verantwoordelijk voor de beoogde uitbreiding?

**Naam:** 2

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- brede zichtlijnen naar de weilanden behouden, zoals gesteld in de beleidsvisie
- voorwaarden stellen aan de afbakening van de achtertuinen, zodat er geen rommeltje van verschillende schuttingen etc. ontstaat. Bijv. door een uniforme afscheiding d.m.v. beukenhaag o.i.d. Tuinen niet tot het water laten doorlopen zodat er geen vloedertjes etc. het polderzicht bederven.
- Evt. optie zou kunnen zijn de huizen draaien met de tuinen richting begraafplaats. Met de auto bereikbaar via de tuinkant en aan de voorkant (zuiden) bereikbaar d.m.v. een groen aangekleed looppad met brede grasberm naar het water. (zoals bijv. bij hofsingel tussen doelstraat en plantage)
- Een nieuwe in- en uitrit ten noorden van de al bestaande weg vanuit de commanderij op de nu al zeer drukke hofsingel leidt tot onveilige situaties. Eenrichtingsverkeer zou misschien een oplossing kunnen zijn of kunnen helpen de overlast te beperken. Uitsluitend te gebruiken door en voor de bewoners en niet voor paardentrailers, vrachtauto's etc. Deze zijn voor de school bestemd en kunnen over de al bestaande weg naar het Lentiz.
- Evt. festiviteiten en events tot minimum beperken i.v.m. de verkeersproblematiek. (bij open schooldagen etc. staan nu altijd al veel auto's in de bermen van de Hofsingel geparkeerd.
- Wat gaat er gebeuren met de paarden bij boer Noordam? Als die ook gestald worden bij de school gaat het alsnog op een manege lijken.

**Naam:** 3

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

Zorg dat de bewoners fijn kunnen blijven wonen en blijf openstaan voor kritiek, volgens ons ?? toegevoegde waarde Maasland?

**Naam:** 4

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Worden de activiteiten in de weekenden of door de weeks gehouden? Als er speakers zijn, geluidsoverlast? Vliegen, aan/afvoer van veevoer etc.?
- Waarom?
- Krijgen we op papier dat er geen wedstrijden met paarden + evenementen gehouden worden. Want voor dat transport is de infrastructuur niet toereikend en ontbreekt ook alle parkeerplaatsen.
- Waarom de paardenstallen niet op het land van boer Piet dan hebben de woningen geen last van de vliegen + mest etc. en behouden ze hun zicht op land ipv kijken op hoge loodsen / paardenbakken.
- 25 leerlingen per jaar, 4 jaar opleiding, 100 leerlingen per jaar, hoeveel paarden en waarom een kantine + tribune, dan wel evenementen?

**Naam:** 5

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Stallen en paardenbakken omwisselen.
- Parkeerproblemen bij begrafenissen.
- Overlast van vee-vervoer
- Wateroverlast door bebouwing. Nu al grondwaterproblemen.
- De schoolgevel weerkaatst nu al veel geluid. Wordt alleen maar meer bij activiteiten.

**Naam:** 6

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Hoe vaak en hoe grote evenementen worden er georganiseerd?

**Naam:** 7

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Is er markt voor een kennis- & innovatiecentrum?
- Als er wedstrijden komen, parkeer en verkeersoverlast. Zie manege middendorp daar is een verkeersregelaar nodig. Al het verkeer moet vanaf de A20 komen!
- Als het daadwerkelijk een kennis/innovatiecentrum wordt dan snap ik de link met het MBO niet. Dan hebben we het voornamelijk over HBO/WO. Is daar wel vraag naar?

- Zijn er voor een kennis/innovatiecentrum zo veel paardenbakken noodzakelijk?
- Garantie dat er geen wedstrijden en evenementen gehouden worden! Ook niet onder het mom van "test" wedstrijden.
- Wat is de rol van Equestrum en wie zitten er in deze stichting?
- Is er ook gedacht aan ruitersporen?
- Wat is het maatschappelijke? Mbt de school. Dit gaat vnl. over Mbo geen hbo/WO. Wel dat de school afhankelijk is van het bedrijfsleven

**Naam: 8**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- De overdekte manege verplaatsen naar de open bak.
- De stallen naar achteren.
- Appartementen zijn ca. even hoog als de manege.

**Naam: 9**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Ook in weekend en 's-avonds workshops etc.? voor mij is rust kunnen hebben thuis heel belangrijk, dus niet wenselijk.
- Geen stankoverlast, vliegen, geluidsoverlast.
- Geen paarden in de Commanderie
- Bij huis nog kunnen parkeren vind ik belangrijk.

**Naam: 10**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

1. Ontsluiting woningen en hip. Centrum scheiden.
  - woningen via Hofsingel
  - Lentiz & Hip. Centrum via commandeurskade
2. Zichtlijnen behouden:
  - De door de gemeente brede zichtlijn wordt in het huidige plan niet toegepast. Er wordt nu doorheen gebouwd.
3. Toepassen van natuurvriendelijke oevers bij de achtertuinen waardoor niet alle achtertuinen grenzen aan het water, waarbij iedere bewoners zelf vlonders etc. van gaan maken. Dit geeft de zichtlijn meer waarde.

**Naam: 11**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Probeer het hip. Centrum achter de sportvelden te plannen door o.a. de stallen/locatie van Piet Noordam erbij te betrekken. (ik hoor dat hij stopt met zijn bedrijf). Mooie kronkellaan vanaf lentiz naar achter de sportvelden.
- Woningbouw daarbij wat doortrekken.
- Plannen uitbreiding Begraafplaats lijkt mij logisch.

**Naam: 12**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Maak duidelijk wat de verkeersbelasting wordt. Hoeveel bezoekers? Hoeveel trailers?
- Maak duidelijk wat echt de ambitie is. De betrokkenheid van Lentiz is onnatuurlijk voor een initiatief als dit.
- Wat wordt het centrum? Stichting? Commercieel? Anders? Wie zijn de eigenaren / stakeholders?

**Naam: 13**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Mijn woning ligt recht tegenover de nu ingetekende laan. Houdt aub rekening met hoogteverschil met de aansluiting met Hofsingel, zodat er geen koplamp verlichting bij ons naar binnen schijnt.

**Naam: 14**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Cittaslow = hoe gaan wij daar mee om?
- MER-rapport?
- Extra verkeer, hoe gaan we dat oplossen?

**Naam: 15**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- De wijk is genoeg belast door de school!!

**Naam: 16**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- Beheer nieuw (en bestaande) locatie school
  - verkeer is een zootje. / Rotzooi op straat. (Zie input inspraak gemeenteraad 20/2)
- Nieuw verkeer en bestaand graag via andere route.
- Als dierenwei begraafplaats wordt, waar gaat het stalletje dan heen? Die dieren gaan nu 's-Nachts altijd naar binnen.
- Inhoud hippisch centrum onduidelijk:
  - verkeersbewegingen
  - Parkeerplaatsen
- Als er iets met paarden komt, graag ruiterspaden richting maaslandse bos en ook wandel/fietsroutes.
- Ik zou goed nadenken over het proces. Er is veel weerstand.

**Naam: 17**

Ik wil graag het volgende meegeven aan de initiatiefnemers van Equestrum:

- De verkeersveiligheid in het dorp is al niet optimaal en dat wordt alleen maar slechter door het plaatsen van een internationaal kenniscentrum.
- Te weinig parkeerplaatsen
- Stank?
- Garantie geen evenementen!